

Protokoll

Fört vid föreningsstämman i brf Lisselby, Bystugan, den 28 nov 2024.

1. Stämmans öppnande: Stämman öppnades av styrelsens ordförande Thomas Ahron. Därefter gjorde han en snabb återblick av det gångna året.
2. Val av ordförande för stämman: Till ordförande valdes Thomas Ahron.
3. Anmälan om protokollskrivare: Till protokollskrivare anmäldes Tomas Wallin.
4. Val av två justerare av dagens protokoll, tillika rösträknare: Till justerare, tillika rösträknare valdes Sören Olsson och Ingalill Nilsson.
5. Justering av röstlängd: Röstlängden över närvarande medlemmar fastställdes. Bifogas stämmoprotokollet. Antal närvarande 24 medlemmar varav 18 röstberättigade. Inga fullmakter.
6. Beslut om kallelse till stämman behörigen skett: Beslutades att kallelsen skett stadgeenligt.
7. Godkännande av dagordning: Dagordningen godkändes.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning: Årsredovisningen föredrogs av Thomas Ahron. Thomas informerade om tre rättelser i årsredovisningen. Rättelserna är:

- Sidan 4, under förklaring av energikostnad ska det stå 'Kostnader för medlemmars el- och värmeförbrukning ingår inte i årsavgiften.'
- Sidan 10, under redovisning av intäkter ska det stå 'I årsavgiften ingår kostnader för vatten.'
- Sidan 10, under Skatter och avgifter ska det stå 'Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet. Fastighetsavgiften för bostadshus med tillhörande mark är 0,75% av taxeringsvärdet. Lokaler beskattas med 1% av lokalernas taxeringsvärde.

Stämman godkände årsredovisningen.

9. Föredragning av revisionsberättelsen: Revisionsberättelsen föredrogs av revisor Per Aronsson och accepterades av stämman.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning: Resultat- och balansräkningen fastställdes.
11. Beslut om användande av uppkommet överskott eller täckande av underskott: Beslutades att överskottet fördelas enligt styrelsens förslag.
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens medlemmar det gångna året: Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
13. Behandling av inkomna motioner: Inga motioner har inkommit.
14. Beslut om arvoden: Valberedningen föreslår utöver indexering enligt prisbasbeloppet, oförändrade styrelsearvoden, vilket blir 94545 kr, revisorsarvode 5730 kr samt ersättning för extra arbete med 229 kr/timme. Beslutades enligt valberedningens förslag.
15. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter och ledamöter i valberedning: Beslutades att antalet styrelseledamöter ska vara fem och suppleanter två. Beslutades att antalet ledamöter i valberedningen ska vara tre.
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter: Till styrelseledamöter för två år omvaldes Börje Nilsson och nyvaldes Kent Matsuhashi. Till suppleanter för ett år omvaldes Fredrik Hortlund och nyvaldes Per Jackson.

17. Val av revisor och suppleant: Till revisor omvaldes Per Aronsson och till revisorssuppleant nyvaldes Christian Tennstedt.
18. Val av valberedning: Till valberedning för ett år omvaldes Ola Hermansson (sammankallande), Ingalill Nilsson och Lena Granath.
19. Stämmans avslutande: Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Mora den 28 nov 2024



Thomas Ahron, ordförande



Tomas Wallin, sekreterare



Sören Olsson, justerare



Ingalill Nilsson, justerare